

P.C. nr. 323.00.00-00.00 Beheer van gebouwen en dienstboden

Loonaanpassing wegens : Conventionele verhoging voor de arbeiders en conciërges met
arbeidersstatuut: 2 % (CAO van 01/12/2005)
Indexatie : 2 %

Geldig : sinds 01/07/2006

Stelsel : 38u

BEDIENDEN

A. Normale aanwervingsbarema:

Leeftijd	Categorie			
	E1	E2	E3	E4
19 jaar	1.224,91	1.278,30	1.392,96	1.505,10
20 jaar	1.274,09	1.329,70	1.449,30	1.560,52
21 jaar	1.398,64	1.459,48	1.480,96	1.602,26
22 jaar	1.403,04	1.468,18	1.480,96	1.613,25
23 jaar	1.407,46	1.476,91	1.515,76	1.624,10
24 jaar	1.411,83	1.485,73	1.546,28	1.635,09
25 jaar	1.416,28	1.497,57	1.576,85	1.677,91
26 jaar	1.420,61	1.509,63	1.607,51	1.715,94
27 jaar	1.424,99	1.518,76	1.638,07	1.753,94
28 jaar	1.429,34	1.541,57	1.668,73	1.791,87
29 jaar	1.434,05	1.564,43	1.699,43	1.829,90
30 jaar	1.446,18	1.587,21	1.730,10	1.867,71
31 jaar	1.458,32	1.610,14	1.760,68	1.905,91
32 jaar	1.468,67	1.629,43	1.791,31	1.943,70
33 jaar	1.478,96	1.648,52	1.821,93	1.981,83
34 jaar	1.489,34	1.667,81	1.846,12	2.019,76
35 jaar	1.499,50	1.686,96	1.870,23	2.057,75
36 jaar	1.509,63	1.706,21	1.894,41	2.089,67
37 jaar	1.519,68	1.712,44	1.918,53	2.121,56
38 jaar	1.529,85	1.718,61	1.942,66	2.153,49
39 jaar	1.539,92	1.724,95	1.949,55	2.185,41
40 jaar	1.539,92	1.731,15	1.956,47	2.217,36
41 jaar	1.539,92	1.737,41	1.963,42	2.228,63
42 jaar	1.539,92	1.743,77	1.970,48	2.240,02
43 jaar	1.539,92	1.749,94	1.977,43	2.251,37
44 jaar	1.539,92	1.756,16	1.984,55	2.262,64
45 jaar	1.539,92	1.762,43	1.991,53	2.273,87
46 jaar	1.539,92	1.768,62	1.998,64	2.285,11
47 jaar	1.539,92	1.774,89	2.005,64	2.296,38

P.C. nr. 323.00.00-00.00 Beheer van gebouwen en dienstboden

Loonaanpassing wegens : Conventionele verhoging voor de arbeiders en conciërges met
arbeidersstatuut: 2 % (CAO van 01/12/2005)
Indexatie : 2 %

Geldig : sinds 01/07/2006

B. Barema voor alle bedienden met 3 jaar anciënniteit in dezelfde functie:

Leeftijd	Categorie			
	E1	E2	E3	E4
22 jaar	1.403,04	1.468,18	1.480,96	1.613,25
23 jaar	1.407,46	1.476,91	1.515,76	1.624,10
24 jaar	1.411,83	1.504,86	1.546,28	1.635,09
25 jaar	1.455,95	1.539,54	1.576,85	1.677,91
26 jaar	1.460,37	1.551,97	1.652,71	1.715,94
27 jaar	1.464,79	1.561,40	1.684,11	1.753,94
28 jaar	1.469,29	1.584,83	1.715,68	1.842,40
29 jaar	1.474,20	1.608,40	1.747,28	1.881,45
30 jaar	1.486,66	1.631,80	1.778,80	1.920,48
31 jaar	1.499,19	1.655,42	1.810,35	1.959,68
32 jaar	1.509,86	1.675,23	1.841,81	1.998,71
33 jaar	1.520,40	1.694,83	1.873,27	2.037,81
34 jaar	1.531,03	1.714,70	1.898,14	2.076,88
35 jaar	1.541,57	1.734,45	1.922,94	2.116,02
36 jaar	1.551,97	1.754,21	1.947,80	2.148,84
37 jaar	1.562,31	1.760,63	1.972,68	2.181,62
38 jaar	1.572,70	1.767,00	1.997,58	2.214,48
39 jaar	1.583,06	1.773,53	2.004,60	2.247,29
40 jaar	1.583,06	1.779,93	2.011,72	2.280,22
41 jaar	1.583,06	1.786,41	2.018,89	2.291,87
42 jaar	1.583,06	1.792,80	2.026,15	2.303,53
43 jaar	1.583,06	1.799,18	2.033,30	2.315,21
44 jaar	1.583,06	1.805,69	2.040,67	2.326,83
45 jaar	1.583,06	1.812,08	2.047,84	2.338,38
46 jaar	1.583,06	1.818,48	2.055,16	2.349,88
47 jaar	1.583,06	1.824,87	2.062,35	2.361,54

P.C. nr. 323.00.00-00.00 Beheer van gebouwen en dienstboden

Loonaanpassing wegens : Conventionele verhoging voor de arbeiders en conciërges met
arbeidersstatuut: 2 % (CAO van 01/12/2005)
Indexatie : 2 %

Geldig : sinds 01/07/2006

Minima in acht te nemen voor de VASTGOEDBEHEERDERS die eventueel ook bemiddelen bij de verkoop of verhuring van vastgoed:

Leeftijd	Categorie E5
19 jaar	1.392,96
20 jaar	1.449,30
21 jaar	1.480,96
22 jaar	1.480,96
23 jaar	1.515,76
24 jaar	1.546,28
25 jaar	1.677,91
26 jaar	1.715,94
27 jaar	1.753,94
28 jaar	1.791,87
29 jaar	1.829,90
30 jaar	1.867,71
31 jaar	1.905,91
32 jaar	1.943,70
33 jaar	1.981,83
34 jaar	2.019,76
35 jaar	2.057,75
36 jaar	2.089,67
37 jaar	2.121,56
38 jaar	2.153,49
39 jaar	2.185,41
40 jaar	2.217,36
41 jaar	2.228,63
42 jaar	2.240,02
43 jaar	2.251,37
44 jaar	2.262,64
45 jaar	2.273,87
46 jaar	2.285,11
47 jaar	2.296,38

Opmerking: gedurende de proeftijd krijgen de vastgoedbeheerders minstens de wedde voor normale aanvangsleeftijd (19 jaar) van categorie 1 (E1).

P.C. nr. 323.00.00-00.00 Beheer van gebouwen en dienstboden

Loonaanpassing wegens : Conventionele verhoging voor de arbeiders en conciërges met
arbeidersstatuut: 2 % (CAO van 01/12/2005)
Indexatie : 2 %

Geldig : sinds 01/07/2006

ASPIRANT VASTGOEDMAKELAAR onder leercontract via de VIZO-centra of stageovereenkomst
via de IFPME-centra

Leeftijd	Categorie E6
19 jaar	612,46
20 jaar	637,05
21 jaar	699,32
22 jaar	701,52
23 jaar	703,73
24 jaar	705,92
25 jaar	708,14
26 jaar	710,31
27 jaar	712,50
28 jaar	714,67
29 jaar	717,03
30 jaar	723,09
31 jaar	729,16
32 jaar	734,34
33 jaar	739,48
34 jaar	744,67
35 jaar	749,75
36 jaar	754,82
37 jaar	759,84
38 jaar	764,93
39 jaar	769,96
40 jaar	769,96
41 jaar	769,96
42 jaar	769,96
43 jaar	769,96
44 jaar	769,96
45 jaar	769,96
46 jaar	769,96
47 jaar	769,96

Loonaanpassing wegens : Conventionele verhoging voor de arbeiders en conciërges met
 arbeidersstatuut: 2 % (CAO van 01/12/2005)
 Indexatie : 2 %

Geldig : sinds 01/07/2006

ARBEIDERS

1. Uurlonen:

Categorie : O1

Leeftijd	Anciënn. na		
	0 maand	6 maanden	1 jaar
16 jaar	5,5678		
17 jaar	6,0450		
18 jaar	6,5222		
19 jaar	6,9994		
20 jaar	7,4766		
21 jaar	7,9541	7,9541	7,9541
21,5 jaar	7,9541	8,1733	8,1733
22 jaar	7,9541	8,1733	8,2707

Categorie : O2

Leeftijd	Anciënn. na		
	0 maand	6 maanden	1 jaar
18 jaar	7,1745		
19 jaar	7,6995		
20 jaar	8,2245		
21 jaar	8,7495	8,7495	8,7495
21,5 jaar	8,7495	8,9905	8,9905
22 jaar	8,7495	8,9905	9,0978

Categorie : O3

Leeftijd	Anciënn. na		
	0 maand	6 maanden	1 jaar
18 jaar	7,8267		
19 jaar	8,3994		
20 jaar	8,9720		
21 jaar	9,5448	9,5448	9,5448
21,5 jaar	9,5448	9,8077	9,8077
22 jaar	9,5448	9,8077	9,9247

P.C. nr. 323.00.00-00.00 Beheer van gebouwen en dienstboden

Loonaanpassing wegens : Conventionele verhoging voor de arbeiders en conciërges met
arbeidersstatuut: 2 % (CAO van 01/12/2005)
Indexatie : 2 %

Geldig : sinds 01/07/2006

2. Maandlonen:

Categorie : O1

Leeftijd	Anciënn. na		
	0 maand	6 maanden	1 jaar
16 jaar	916,83		
17 jaar	995,41		
18 jaar	1.074,00		
19 jaar	1.152,59		
20 jaar	1.231,16		
21 jaar	1.309,75	1.309,75	1.309,75
21,5 jaar	1.309,75	1.345,85	1.345,85
22 jaar	1.309,75	1.345,85	1.361,90

Categorie : O2

Leeftijd	Anciënn. na		
	0 maand	6 maanden	1 jaar
18 jaar	1.181,40		
19 jaar	1.267,84		
20 jaar	1.354,27		
21 jaar	1.440,73	1.440,73	1.440,73
21,5 jaar	1.440,73	1.480,44	1.480,44
22 jaar	1.440,73	1.480,44	1.498,09

Categorie : O3

Leeftijd	Anciënn. na		
	0 maand	6 maanden	1 jaar
18 jaar	1.288,80		
19 jaar	1.383,09		
20 jaar	1.477,39		
21 jaar	1.571,68	1.571,68	1.571,68
21,5 jaar	1.571,68	1.615,02	1.615,02
22 jaar	1.571,68	1.615,02	1.634,26

Loonaanpassing wegens : Conventionele verhoging voor de arbeiders en conciërges met
 arbeidersstatuut: 2 % (CAO van 01/12/2005)
 Indexatie : 2 %

Geldig : sinds 01/07/2006

CONCIËRGES

1. Met een arbeidsovereenkomst voor werklieden:

Categorie : CO1

Leeftijd	0 maand	Anciënn. na 6 maanden	1 jaar
16 jaar	5,5678		
17 jaar	6,0450		
18 jaar	6,5222		
19 jaar	6,9994		
20 jaar	7,4766		
21 jaar	7,9541	7,9541	7,9541
21,5 jaar	7,9541	8,1733	8,1733
22 jaar	7,9541	8,1733	8,2707

Categorie : CO2

Leeftijd	0 maand	Anciënn. na 6 maanden	1 jaar
18 jaar	7,1745		
19 jaar	7,6995		
20 jaar	8,2245		
21 jaar	8,7495	8,7495	8,7495
21,5 jaar	8,7495	8,9905	8,9905
22 jaar	8,7495	8,9905	9,0978

Categorie : CO3

Leeftijd	0 maand	Anciënn. na 6 maanden	1 jaar
18 jaar	7,8267		
19 jaar	8,3994		
20 jaar	8,9720		
21 jaar	9,5448	9,5448	9,5448
21,5 jaar	9,5448	9,8077	9,8077
22 jaar	9,5448	9,8077	9,9247

P.C. nr. 323.00.00-00.00 Beheer van gebouwen en dienstboden

Loonaanpassing wegens : Conventionele verhoging voor de arbeiders en conciërges met
arbeidersstatuut: 2 % (CAO van 01/12/2005)
Indexatie : 2 %

Geldig : sinds 01/07/2006

2. Met een arbeidsovereenkomst voor bedienden:

Leeftijd	Categorie CE
16 jaar	916,83
17 jaar	995,41
18 jaar	1.074,00
19 jaar	1.224,91
20 jaar	1.274,09
21 jaar	1.398,64
22 jaar	1.403,04
23 jaar	1.407,46
24 jaar	1.411,83
25 jaar	1.416,28
26 jaar	1.420,61
27 jaar	1.424,99
28 jaar	1.429,34
29 jaar	1.434,05
30 jaar	1.446,18
31 jaar	1.458,32
32 jaar	1.468,67
33 jaar	1.478,96
34 jaar	1.489,34
35 jaar	1.499,50
36 jaar	1.509,63
37 jaar	1.519,68
38 jaar	1.529,85
39 jaar	1.539,92
40 jaar	1.539,92
41 jaar	1.539,92
42 jaar	1.539,92
43 jaar	1.539,92
44 jaar	1.539,92
45 jaar	1.539,92
46 jaar	1.539,92
47 jaar	1.539,92

P.C. nr. 323.00.00-00.00 Beheer van gebouwen en dienstboden

Loonaanpassing wegens : Conventionele verhoging voor de arbeiders en conciërges met
arbeidersstatuut: 2 % (CAO van 01/12/2005)
Indexatie : 2 %

Geldig : sinds 01/07/2006

HUISPERSONEEL

1. Uurlonen:

Categorie : D1

Leeftijd	Anciënn. na		
	0 maand	6 maanden	1 jaar
16 jaar	5,3516		
17 jaar	5,8103		
18 jaar	6,2689		
19 jaar	6,7276		
20 jaar	7,1863		
21 jaar	7,6452	7,6452	7,6452
21,5 jaar	7,6452	7,8559	7,8559
22 jaar	7,6452	7,8559	7,9495

Categorie : D2

Leeftijd	Anciënn. na		
	0 maand	6 maanden	1 jaar
18 jaar	6,8959		
19 jaar	7,4005		
20 jaar	7,9051		
21 jaar	8,4097	8,4097	8,4097
21,5 jaar	8,4097	8,6414	8,6414
22 jaar	8,4097	8,6414	8,7445

Categorie : D3

Leeftijd	Anciënn. na		
	0 maand	6 maanden	1 jaar
18 jaar	7,5227		
19 jaar	8,0732		
20 jaar	8,6236		
21 jaar	9,1741	9,1741	9,1741
21,5 jaar	9,1741	9,4269	9,4269
22 jaar	9,1741	9,4269	9,5393

P.C. nr. 323.00.00-00.00 Beheer van gebouwen en dienstboden

Loonaanpassing wegens : Conventionele verhoging voor de arbeiders en conciërges met
arbeidersstatuut: 2 % (CAO van 01/12/2005)
Indexatie : 2 %

Geldig : sinds 01/07/2006

2. Maandlonen:

Categorie : D1

Leeftijd	Anciënn. na		
	0 maand	6 maanden	1 jaar
16 jaar	881,23		
17 jaar	956,75		
18 jaar	1.032,29		
19 jaar	1.107,83		
20 jaar	1.183,35		
21 jaar	1.258,89	1.258,89	1.258,89
21,5 jaar	1.258,89	1.293,59	1.293,59
22 jaar	1.258,89	1.293,59	1.309,02

Categorie : D2

Leeftijd	Anciënn. na		
	0 maand	6 maanden	1 jaar
18 jaar	1.135,53		
19 jaar	1.218,61		
20 jaar	1.301,69		
21 jaar	1.384,78	1.384,78	1.384,78
21,5 jaar	1.384,78	1.422,95	1.422,95
22 jaar	1.384,78	1.422,95	1.439,92

Categorie : D3

Leeftijd	Anciënn. na		
	0 maand	6 maanden	1 jaar
18 jaar	1.238,75		
19 jaar	1.329,38		
20 jaar	1.420,02		
21 jaar	1.510,65	1.510,65	1.510,65
21,5 jaar	1.510,65	1.552,30	1.552,30
22 jaar	1.510,65	1.552,30	1.570,80